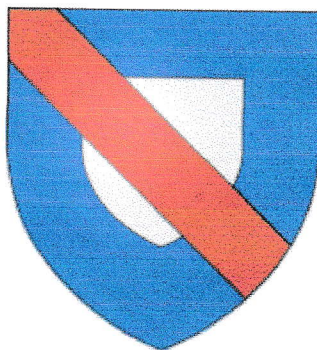


DÉPARTEMENT DU NORD  
ARRONDISSEMENT DE DOUAI  
COMMUNE DE WAZIERS



**A N N E X E S**

**OBJET** : Projet de déclassement de la parcelle AH117 et d'une partie de la voie communale rue Michel Sanchez à WAZIERS menant à cette parcelle.

**REFERENCES** : Arrêté n° AM 2024-023 de M. le Maire de WAZIERS en date du 22 février 2024 relatif à l'organisation de l'enquête publique et à la désignation du commissaire enquêteur.

**COMMISSAIRE ENQUÊTEUR** : Gérard K A W E C K I

**Annexes :**

- 1° Arrêté municipal.
- 2° Avis d'enquête publique.
- 3° Notifications aux propriétaires riverains.
- 4° Procès-verbal de constatations.

# ANNEXE N°1

## Arrêté prescrivant l'enquête publique portant déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

Nous Maire de la ville de Waziers,

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L. 2122-21,

Vu le code de la propriété des personnes publiques, et notamment les articles L. 2141-1 et suivants,

Vu le code de la voirie routière et notamment ses articles L. 141-3 et suivants et R. 141-4 et suivants,

Vu le code des relations entre le public et l'administration,

Vu la délibération du conseil municipal en date du 04 novembre 2023, portant projet de déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle,

Vu la liste d'aptitude aux fonctions de commissaire enquêteur du Département du Nord de l'année en cours,

Considérant que pour permettre la cession de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, il convient de mener au préalable une procédure de déclassement du domaine public communal de ces emprises,

Considérant que dans la mesure où la désaffectation et le déclassement de ces emprises, portent atteinte aux fonctions de desserte. Il convient de prescrire l'ouverture d'une enquête publique préalable au déclassement,

### Arrêtons

**Article 1** : Il est procédé à une enquête publique en vue de déclasser du domaine public routier du terrain d'assiette la voie communale rue Michel Sanchez menant à la parcelle AH 117, ainsi que cette parcelle, figurant sur le plan annexé au présent arrêté.

**Article 2** : Ladite enquête se déroule à compter du mardi 12 mars 2024 à 9h00 au mercredi 27 mars 2024 à 17h00 inclus à la mairie de Waziers, (Place André Bordeu, WAZIERS 59119).

**Article 3** : Monsieur Gérard KAWECKI est désigné pour exercer les fonctions de commissaire enquêteur ; Il recevra en personne, les observations du public en mairie de Waziers :

- Le 12 mars 2024 de 9h00 à 12h00
- Le 27 mars 2024 à de 14h00 à 17h00

**Article 4** : Les pièces du dossier de déclassement, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles côté et paraphé par le commissaire enquêteur, sont tenus à la disposition du public en mairie de Waziers pendant toute cette période, aux jours habituels d'ouverture de la mairie, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, au service Aménagement du Territoire.

Chacun peut prendre connaissance du dossier et éventuellement consigner ses observations dans le registre d'enquête, ou les adresser par écrit à la mairie de Waziers, Place André Bordeu – BP 60111 – 59502 DOUAI Cedex, à l'attention du commissaire enquêteur, de manière qu'elles puissent lui parvenir avant la clôture de l'enquête. Étant précisé que les objections au projet doivent obligatoirement être inscrites sur le registre.

Le dossier est également mis en ligne sur le site officiel de la commune de Waziers ([www.waziers.fr](http://www.waziers.fr)) pendant toute la durée de l'enquête publique.

**Article 5** : Les observations du public peuvent également être adressées : par mail, à l'adresse électronique : [enquetepublique@mairie-waziers.fr](mailto:enquetepublique@mairie-waziers.fr) à l'attention personnelle du commissaire enquêteur.

**Article 6** : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié par voie d'affichage sur les lieux et sur le site officiel de la commune de Waziers ([www.waziers.fr](http://www.waziers.fr)) 15 jours au moins avant l'ouverture de celle-ci, et pendant toute sa durée. Un avis sera également publié en mairie de Waziers.

**Article 7** : A l'expiration du délai d'enquête, le registre d'enquête sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui dans le délai d'un mois transmet au maire, le dossier et le registre accompagnés de ses conclusions motivées.

**Article 8** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Lille dans un délai de deux mois suivant sa publication. Il peut être également saisi par l'application Télécours Citoyens, accessible via le site Internet <https://citoyens.telerecous.fr>

**Article 9** : M. le directeur général des services de la mairie est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera transmis au représentant de l'État, publié sur le portail des actes de la commune et notifié à Monsieur Gérard KAWECKI désigné pour exercer les fonctions de commissaire enquêteur.

Waziers, le 22 février 2024

Le Maire,

Laurent DESMONS



# ANNEXE N°2



Waziers  
la ville au grand cœur

## AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

RELATIVE AU DÉCLASSEMENT DE LA PARCELLE AH 117 ET DE LA VOIE COMMUNALE, RUE MICHEL SANCHEZ, MENANT À CETTE PARCELLE.

Par arrêté municipal du 22 février 2024 sous le n° AM 2024 – 023 pour la ville de Waziers, Monsieur Laurent DESMONS, Maire de la ville de Waziers, a prescrit l'ouverture d'une enquête publique en vue, du déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale, rue Michel Sanchez, menant à cette parcelle.  
Cette enquête sera prescrite, en application des articles R. 141-4 à R. 141-10 du code de la voirie routière et des dispositions du code des relations entre le public et l'administration, applicables aux enquêtes publiques ne relevant ni du code de l'expropriation, ni du code de l'environnement.

Ladite enquête se déroule à compter :

**Du mardi 12 mars 2024 à 9h00 jusqu'au mercredi 27 mars 2024 17h00**

Monsieur Gérard KAWECKI assurera les fonctions de commissaire-enquêteur et recevra dans le cadre de ses permanences :

- En mairie de Waziers, place André Bordeu, les
  - ✓ mardi 12 mars 2024 de 9h00 à 12h00 ;
  - ✓ mercredi 27 mars 2024 de 14h00 à 17h00

Pendant la durée de l'enquête, il pourra être pris connaissance de l'intégralité du dossier :

- Au service urbanisme - aménagement du territoire, de la mairie, du lundi au vendredi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00 ;
- Sur le site de la ville de Waziers : <http://www.waziers.fr>

Les observations du public pourront être consignées dans le registre d'enquête, déposé à cet effet, ou adressées par écrit au commissaire-enquêteur à l'adresse suivante :

MAIRIE DE WAZIERS  
Place André Bordeu  
BP 50111  
59502 DDUAI Cedex

Avec la mention « pour le commissaire-enquêteur – enquête publique du 12 au 27 mars 2024 ».  
Elles pourront également être télétransmises par voie électronique à l'adresse suivante :

[enquetepublique@mairie-waziers.fr](mailto:enquetepublique@mairie-waziers.fr)

Étant précisé que les objections au projet doivent obligatoirement être inscrites sur le registre.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront transmis à la mairie de Waziers dans un délai d'un mois à compter de la clôture de l'enquête, ils seront consultables sur le site internet de la commune, et seront tenus à la disposition du public en mairie. Les personnes intéressées pourront en obtenir communication.

Le conseil municipal de la ville de Waziers se prononcera, à l'issue de la réception du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur, sur la finalisation de la procédure de déclassement, au vu desdites conclusions et des observations formulées par le public.

# ANNEXE N°3

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

M. Christian VAN DER CRUISSE DE WAZIERS  
28 rue Casteja  
33000 BORDEAUX

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0843 1**

Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.



Le Maire,  
Laurent DESMONS



DESTINATAIRE

M. Christian VAN DER CROISE  
DE WAZIERES  
28 rue Castéja  
33000 BORDEAUX

Les avantages du service suivi:  
Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée et le motif de non-distribution.  
3 modes d'accès direct à l'information de distribution:  
• Par SMS: Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,36 € TTC + prix d'un SMS).  
• Sur internet: [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
• Par téléphone:  
- Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 12h.  
- Pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) du lundi au vendredi de 8h à 19h.

Date: \_\_\_\_\_ PRIX: \_\_\_\_\_ CRB: \_\_\_\_\_



Numéro de l'envoi: 1A 193 049 0843 1

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

EXPÉDITEUR

2024.17  
Place de Waziers (Vezba)  
Place A. Borden  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).



PREUVE DE DÉPÔT

98R2 V4-H12 KR2 009620 P17-03/23

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Monsieur Hervé DE WAZIERS  
24 rue Letellier  
75015 PARIS

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0845 5**

Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.



Le Maire,  
Laurent DESMONS

FAIRIE DE WAZIEZS  
24 av. Letellier  
75015 PARIS



Numéro de l'envoi : **1A 193 049 0845 5**



# RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

2024. 17

EXPÉDITEUR

FAIRIE DE WAZIEZS (URBA)  
Place A. BORDEN  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex



PREUVE DE DÉPÔT

**vantages du service suivi :**  
 pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

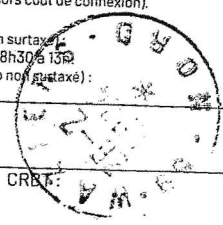
**accès direct à l'information de distribution :**  
 SMS : Envoyez le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 € TTC + prix d'un SMS).

**Internet :** [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).

**numéro :**  
 Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.  
 Pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) du lundi au vendredi de 8h à 18h.

Date :                      Prix :                      CRB :

**Niveau de garantie :**    16 €     153 €     458 €



Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
 Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
 Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

En provenance de :  
~~FAIRIE DE WAZIEZS  
 24 av. Letellier  
 75015 PARIS~~

SGR2 VA-HU2 SL 603520 P17-03/23



## RECOMMANDÉ : AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR : **AR 1A 193 049 0845 5**



2024. 17

Renvoyer à

FRAB

FAIRIE DE WAZIEZS (URBA)  
Place A. BORDEN  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex

Présenté / Avisé le : 28/02/24

Distribué le : 28/02/24

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre : .....

*[Signature]*

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

C..



Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Monsieur François DE WAZIERS  
Chez M. Hervé DE WAZIERS  
24 rue Letellier  
75015 PARIS

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0844 8**

Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le Maire,  
Laurent DESMONS



~~Y. FRANÇOIS DE WAZIERES  
Chez Y. Hervé DE WAZIERES  
24 rue Letellier~~

~~75015 PARIS~~

SGR2 V4-HUZ SI 603520 PIT - 03/23

LA POSTE **AVIS DE RÉCEPTION**  
Numéro de l'AR : **AR 1A 193 049 0844 8**



2024.17

Renvoyer à

Fairie de Waziers (Uzba)  
Place A. Borden

BP 60111

59502 Douai Cedex

Présenté / Avisé le :	28/02 / 21
Distribué le :	28/02 / 21
Je soussigné(e) déclare être	
<input type="checkbox"/> Le destinataire	
<input type="checkbox"/> Le mandataire	
<input type="checkbox"/> CNI / permis de conduire	
<input type="checkbox"/> Autre : .....	

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



**DESTINATAIRE**  
FRANÇOIS DE WAZIERES  
chez Y. Hervé DE WAZIERES  
24 rue Letellier  
015 PARIS



Numéro de l'envoi : **1A 193 049 0844 8**



**RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION**

**avantages du service suivi :**  
 vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

**accès direct à l'information de distribution :**  
**MS :** Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 € TTC + prix d'un SMS.

**Internet :** [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).

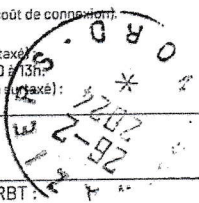
**téléphone :**  
 ir les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé)  
 lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h;  
 ir les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé);  
 lundi au vendredi de 8h à 18h.

2024.17

EXPÉDITEUR

Fairie de Waziers (Uzba)  
Place A. Borden  
BP 60111  
59502 Douai Cedex

SGR2 V4-HUZ K12 603520 PIT - 03/23



Date : Prix : CRBT :

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
 Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
 Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €



PREUVE DE DÉPÔT

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Monsieur Humbert DE WAZIERS  
57 avenue de Segur  
75007 PARIS

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0841 7**

Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le Maire,  
Laurent DESMONS



En provenance de : ~~Humbert DE WAZIEES~~  
~~57 av. de Segur~~  
~~75007 PARIS~~

SGRZ VA-HUZ SL G03520 P17 - 03/23

LA POSTE  
RECOMMANDÉ :  
AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR : AR 1A 193 049 0841 7



2024.17

Renvoyer à

FRAB

Fairie de Waziees (Ceba)  
Place A. Bordeaux  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex

Présenté / Avisé le : / /  
Distribué le : 23/02/23  
Je soussigné(e) déclare être  
 Le destinataire  
 Le mandataire  
 CNI / permis de conduire  
 Autre : .....

\*Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



DESTINATAIRE

Humbert DE WAZIEES  
57 av. de Segur  
75007 PARIS



Numéro de l'envoi : 1A 193 049 0841 7



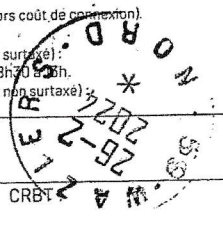
RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

2024.17

EXPÉDITEUR

Fairie de Waziees (Ceba)  
Place A. Bordeaux  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex

Avantages du service suivi :  
vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.  
des accès directs à l'information de distribution :  
SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80  
5 € TTC + prix d'un SMS).  
Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
téléphone :  
pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 18h.  
pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h à 18h.



Date : Prix : CRBT

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).  
Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €



PREUVE DE DÉPÔT

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

M. Gérard BERTELET  
34 rue des Moineaux  
59500 DOUAI

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0837 0**

Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le Maire,  
Laurent DESMONS





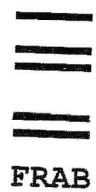
~~F. Gérard BOUTLET~~  
~~34 rue des Poineaux~~  
~~59500 DOUAI~~

SGR2 V4-HU2 3L 003520 P17 - 03/23



**RECOMMANDE :  
 AVIS DE RÉCEPTION**

Numéro de l'AR : **AR 1A 193 049 0837 0**



2024.15

Renvoyer à

**FRAB**

Parie de Uziers (Urba)  
 Place A. Boecku  
 BP 60111  
 59502 Douai Cedex

Présenté / Avisé le : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 Distribué le : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre : .....

*[Signature]*

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



**DESTINATAIRE**

Gérard BOUTLET  
 4 rue des Poineaux  
 59500 DOUAI



Numéro de l'envoi : **1A 193 049 0837 0**



**RECOMMANDE AVEC AVIS DE RÉCEPTION**

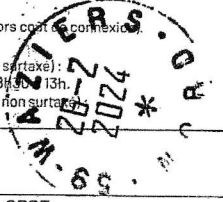
2024.15

**EXPÉDITEUR**

Parie de Uziers (Urba)  
 Place A. Boecku  
 BP 60111  
 59502 Douai Cedex

**Avantages du service suivi :**  
 vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

**Accès direct à l'information de distribution :**  
 SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (€ TTC + prix d'un SMS).  
 Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
 Téléphone :  
 - Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) :  
 - Lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.  
 - Pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) :  
 - Lundi au vendredi de 8h à 18h.



La Poste - SA au capital de 5 820 328 816 euros - 356 000 000 RCS Paris - Siège social : 9 RUE DE LA CHAÎNE - FRETTE-AVIA - 91000 PALAISEAU

SGR2 V4-HU2 KZ 003520 P17 - 03/23



PREUVE DE DÉPÔT

Date : \_\_\_\_\_ Prix : \_\_\_\_\_ CRBT : \_\_\_\_\_

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
 Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
 Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).  
 Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Monsieur et Madame DELABY  
9 rue Michel Sanchez  
59119 WAZIERS

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.16

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0838 7**

Madame, Monsieur,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

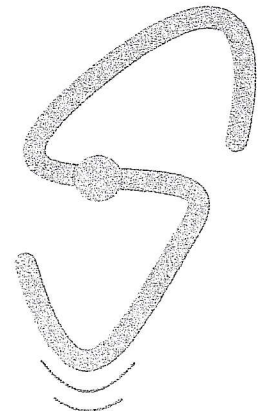
Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le Maire,  
Laurent DESMONS



Mme DELABY  
1 Rue Michel Sanchez  
9119 WAZICQS



Numéro de l'envoi : 1A 193 049 0838 7

# RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

2024.16

EXPÉDITEUR

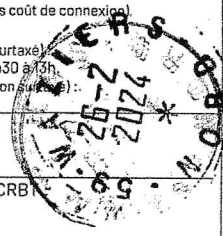
fairie de Waziers (urb)  
Place A. Bordeaux  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex

SGR2 VA-HU2 KPR 603520 P17 - 03/23



PREUVE DE DÉPÔT

**avantages du service suivi :**  
vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.  
**les d'accès direct à l'information de distribution :**  
**SMS :** Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 € TTC + prix d'un SMS).  
**internet :** [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion)  
**téléphone :**  
pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) :  
lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h  
pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) :  
lundi au vendredi de 8h à 18h.



Date: Prix: CRB:

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).  
Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €

En provenance de :

~~Mme DELABY  
1 Rue Michel Sanchez  
59119 WAZICQS~~

Présenté / Avisé le : 29/02/2024

Distribué le : 04/03/2024

Je soussigné(e) déclare être

Le destinataire

Le mandataire

CNI / permis de conduire

Autre : .....

\*Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

SGR2 VA-HU2 SL 603520 P17 - 03/23



## RECOMMANDÉ : AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR : AR 1A 193 049 0838 7

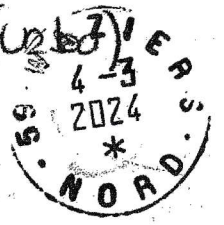


2024.16

Renvoyer à

FRAB

fairie de Waziers (urb)  
Place A. Bordeaux  
BP 60111  
59502 DOUAI Cedex



Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Madame Herminie DES BOSCS  
6 rue Pravaz  
69003 LYON

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0839 4**

Madame,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes sincères salutations.



Le Maire,  
Laurent DESMONS

~~Mme Herminie DES BOSCS  
6 rue Pravaiz  
69003 LYON~~

SGR2 V4-HU2 SL 003620 P17-03/23

LA POSTE

AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR : AR 1A 193 049 0839 4



2024.17

Renvoyer à

FRAB

Présenté / Avisé le : 28/02/24  
Distribué le :

Je soussigné(e) déclare être  
 Le destinataire  
 Le mandataire

CNI / permis de conduire  
 Autre : .....

\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

Mairie de Waziers (Uzba)  
Place A. Boedew  
BP 60111  
59502 Douai Cedex

L



DESTINATAIRE

Mme Herminie DES BOSCS  
6 rue Pravaiz  
69003 LYON



Numéro de l'envoi : 1A 193 049 0839 4

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION



2024.17

EXPÉDITEUR

Mairie de Waziers (Uzba)  
Place A. Boedew  
BP 60111  
59502 Douai Cedex

SGR2 V4-HU2 KR2 003620 P17-03/23

Avantages du service suivi :  
Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

Accès direct à l'information de distribution :

SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (prix TTC + prix d'un SMS).

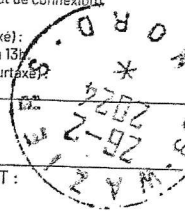
Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).

Téléphone :

pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h à 18h.

Date : Prix : CRBT :



Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €



PREUVE DE DÉPÔT

Waziers, le 22 février 2024

Monsieur Laurent DESMONS  
Maire de Waziers

à

Madame Nicole DE VASSART  
Namps au Mont  
6 rue du Chateau  
80290 NAMPS MAISNIL

**N/Réf.** : URBA/LD/SF/2024.17

**Objet** : Ouverture d'une enquête publique pour le déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communal rue Michel Sanchez menant à cette parcelle

**Lettre recommandée avec accusé de réception n° 1A 193 049 0840 0**

Madame,

Par la présente, je me permets de prendre votre attache concernant le projet de cession citée en objet.

Une enquête publique préalable au déclassement de la parcelle AH 117 et de la voie communale rue Michel Sanchez menant à cette parcelle, va avoir lieu du 12 au 24 mars 2024, dans le but de leur cession.

En votre qualité de propriétaire voisin, j'ai souhaité vous informer de l'ouverture de cette enquête.

Je vous transmets donc un exemplaire de mon arrêté fixant les modalités d'organisation de cette enquête.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes sincères salutations.



Le Maire,  
Laurent DESMONS

Namps au Pont  
6 rue du Château  
80290 NAMPES MAISNIL

56R2 VA-HU2-SL-G03520P17-0372

LA POSTE

AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'AR : AR 1A 193 049 0840 0



Présenté / Avisé le : 20/FEV. 2024  
Distribué le : 20/FEV. 2024

Je soussigné(e) déclare être  
 Le destinataire  
 Le mandataire

M. de Vassart

CNI / permis de conduire  
 Autre : .....

\*Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

2024. 17

Renvoyer à FRAB

Fairie de Waziees (Uoba)  
Place A. Bordeaux

BP 60 111

59502 Douai Cedex

DESTINATAIRE

Nicole DE VASSART  
Namps au Pont  
rue du Château  
290 NAMPES MAISNIL



Numéro de l'envoi : 1A 193 049 0840 0



RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

2024. 17

EXPÉDITEUR

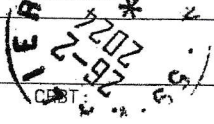
Fairie de Waziees (Uoba)  
Place A. Bordeaux  
BP 60 111  
59502 Douai Cedex

56R2 VA-HU2-AR2-G03520P17-03723



PREUVE DE DÉPÔT

avantages du service suivi :  
vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.  
accès direct à l'information de distribution :  
SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 € TTC + prix d'un SMS).  
Internet : [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr) (consultation gratuite hors coût de connexion).  
téléphone :  
pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.  
pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) :  
du lundi au vendredi de 8h à 18h.



Date :                      Prix :

Niveau de garantie : 16 €  153 €  458 €

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.  
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.  
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).  
Pensez également à la Lettre recommandée en ligne, consultez [www.laposte.fr](http://www.laposte.fr).

# ANNEXE N°4



Région des Hauts de France  
Département du Nord  
Sous-préfecture de Douai

Commune de WAZIERS

## PROCÈS -VERBAL DE CONSTATATIONS

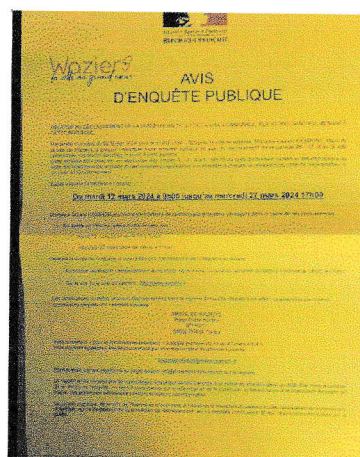
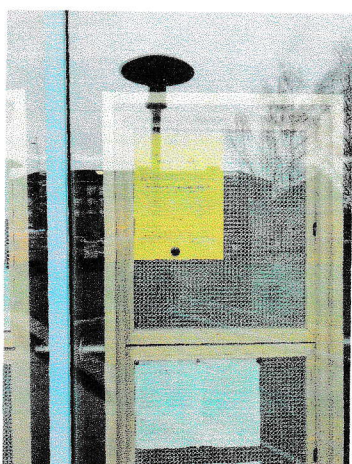
**OBJET** : Projet de déclassement d'une parcelle et d'une partie de la rue Michel Sanchez à WAZIERS

**REFERENCE** : Arrêté de M. le Maire de la commune de Waziers N° AM 2024-023 en date du 22 février 2024

Cette enquête publique est préalable au déclassement de la parcelle AH117 et de la voie communale menant à cette parcelle.

Nous KAWECKI, Gérard, Commissaire Enquêteur, nous effectuons les constatations suivantes :

Le lundi 26 février 2024 , le mardi 12 mars 2024 et le mercredi 27 mars 2024 nous constatons que l'avis d'enquête publique est affiché à l'entrée de la Mairie de Waziers de façon à être visible par le public. Celle-ci est conforme à la réglementation en vigueur.



Le lundi 26 février 2024 , le mardi 12 mars 2024 et le mercredi 27 mars 2024 nous constatons que l'avis d'enquête publique est affiché dans la rue Michel Sanchez à WAZIERS, sur la partie de voirie concernée par l'enquête publique de façon à être visible par le public. Celle-ci est conforme à la réglementation en vigueur.



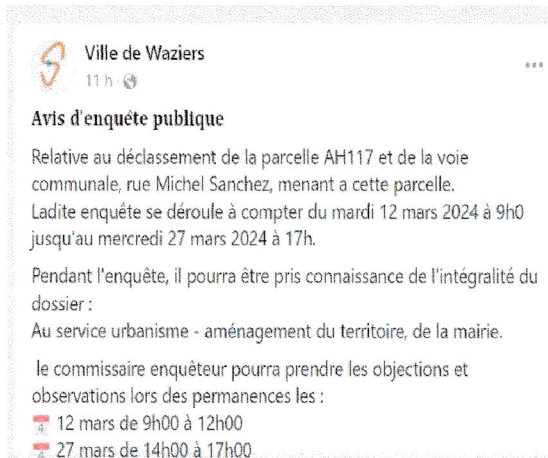
Le 12 mars 2024 à 09h00 et le 27 mars 2024 à 17h00 sur le site internet de la mairie de Waziers, nous effectuons les constatations suivantes :

Sur la page d'accueil de la Mairie l'avis d'enquête est affichée

**L'actualité de votre ville**

- Avis d'enquête publique** Relative au déclassement de la parcelle AH117 et de la voie communale, rue Michel Sanchez, menant à cette parcelle. Ladite...  
Du mardi 12 mars 2024 à 09h00 jusqu'au mercredi 27 mars 2024 à 17h00
- La ville recrute des animateurs pour ses ACM de juillet et août 2024** Dossier de candidature en ligne à déposer avant le 29 mars 2024 à 17h00  
<https://cutt.ly/bw0ghvc6> A déposer...
- Découverte des métiers du BTP** Mardi 19 mars Centre historique minier de Lewarde A travers un parcours de découverte, les participants pourront...

en cliquant sur l'avis d'enquête on obtient les informations relative aux permanences du commissaire enquêteur et au contenu intégral de l'avis d'enquête.



en cliquant sur le lien situé sur la page d'accueil de la Mairie de Waziers on accède au dossier complet du projet de déclassement de voirie.

le commissaire enquêteur pourra prendre les objections et observations lors des permanences les :

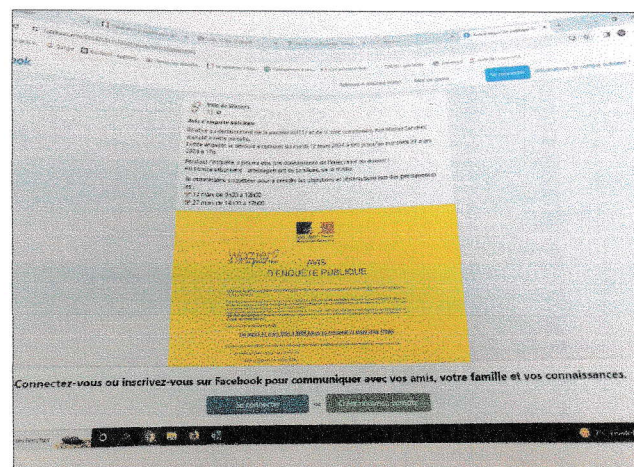
- 12 mars de 9h00 à 12h00
- 27 mars de 14h00 à 17h00

Le lien

Dossier en téléchargement : <https://cutt.ly/vw0fCRG7>



Le 12 mars 2024 sur le compte Facebook de la Mairie de Waziers nous constatons que la parution de l'avis d'enquête publique ainsi que les permanences du commissaire enquêteur



Les 12 et 27 mars 2024 nous constatons la diffusion sur un panneau numérique situé en face de la Mairie de Waziers des renseignements relatifs à l'enquête publique.



Fait et clos à Râches  
le 28 mars 2024

Gérard KAWECKI  
Commissaire Enquêteur

Handwritten signature of Gérard Kawecky in blue ink.